



KZA
BROOKLIN

Um projeto da Kza Incorporadora





B

A Kza Incorporadora
projetou uma nova Kza
no Brooklin.





O BAIRRO Brooklin

 **AEROPORTO DE CONGONHAS** - 13min

 **METRÔ CAMPO BELO** - 5min

 **SHOPPING JK** - 9min

 **ST MARCHE** - 3min

 **COBASI** - 12min

 **PETZ** - 6min

 **PARQUE IBIRAPUERA** - 15min

 **COLÉGIO VÉRTICE** - 4min

 **RUA PADRE ANTÔNIO** - 3min

 **ACADEMIA** - 7min

 **HOPITAL ALBERT EINSTEIN** - 20min

 **METRÔ CAMPO BELO** - 7min

 **MAPLE BEAR JARDINS** - 8min

 **RESTAURANTE CANVAS** - 7min

 **FACULDADE ALBERT EINSTEIN** - 14min

 **SEGURANÇA**



REMÉDIO DE MADRUGADA?

VOCÊ TERÁ FARMÁCIA 24H
PARA O QUE PRECISAR



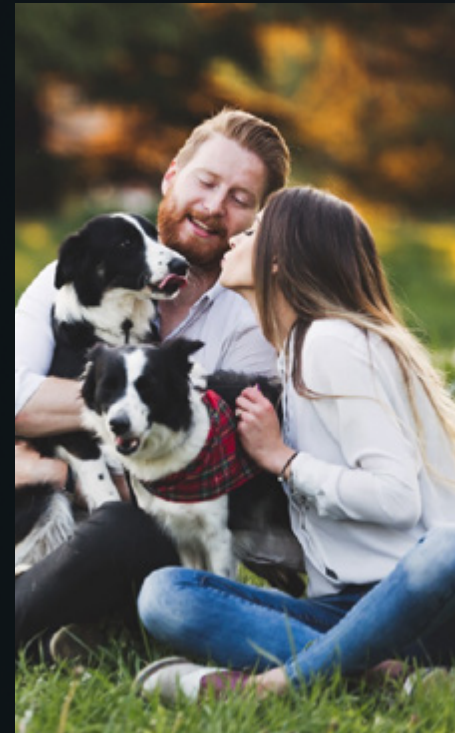
O MERCADO QUE VOCÊ CONHECE

VOCÊ ESTARÁ PRÓXIMO DE
GRANDES MERCADOS DA
REGIÃO



PADARIAS PERTO DE VOCÊ,

SINTA CHEIRO DE PÃO
QUENTE HÁ POUCOS
PASSOS DA SUA CASA



ESPAÇO VERDE NA SUA CASA

RELAXE COM A NATUREZA
SEM SAIR DO SEU LAR.



O NOVO CONCEITO DE CASAS EM CONDOMÍNIOS FECHADOS.

Uma resposta inovadora
às necessidades de
moradia em São Paulo.



ALINHADO COM O MELHOR DO **BROOKLIN**



Brooklin

📍 Rua Pensilvania, 359

Kza Brooklin oferece uma vida de privilégio e bem-estar no coração do Brooklin, combinando tranquilidade, lazer e acessibilidade. Uma casa em São Paulo que vai além: exclusividade e qualidade a cada detalhe.

More no Brooklin

 Rua Pensilvania, 359



Menos de 100 metros da Avenida Padre Antônio, você estará cercado pelos melhores supermercados, farmácias e serviços essenciais da região, tudo a uma curta caminhada de distância. Além disso, a proximidade com o Aeroporto de Congonhas, a facilidade de acesso ao metrô em apenas 5 minutos e a diversidade de restaurantes premiados nas redondezas, reforçam a ideia de que morar no Kza Brooklin é viver o melhor que São Paulo tem a oferecer.

DESCUBRA O MELHOR DO BROOKLIN

**CONFORTO E SOFISTICAÇÃO NO CORAÇÃO DO
BAIRRO MAIS CHARMOSO DE SÃO PAULO.**



O Kza Brooklin está estrategicamente localizado em um dos bairros mais cobiçados de São Paulo, oferecendo uma oportunidade única de residir em um local privilegiado. Situado na região Centro-Sul, proporciona acesso facilitado a todas as partes da cidade, além de estar próximo a renomadas escolas, restaurantes exclusivos e bares de alta qualidade.

EXPLORE O MELHOR DO BROOKLIN
**EXCLUSIVIDADE NO
MAIS EXCLUSIVO
BAIRRO DE SÃO PAULO.**

O PROJETO

- Empreendimento: Kza Brooklin
- Incorporação: Kza Incorporadora
- Endereço: Rua Pensilvania, 359
- Brooklin - São Paulo
- Arquitetura: Porus Arquitetura
- Executivo: Villavechia

11 casas em condomínio fechado

- ♥ 8 casas de 2 suítes de 107 a 116m
 - ♥ 3 casas de 3 suítes de 114 a 117m
 - ♥ 2 vagas na garagem
 - ♥ Depósito privativo
 - ♥ Locker para recebimento de encomendas
-



CASAS 1 A 8



Térreo



1º Pavimento



Solarium

CASAS 9 A 11



Térreo



1º Pavimento

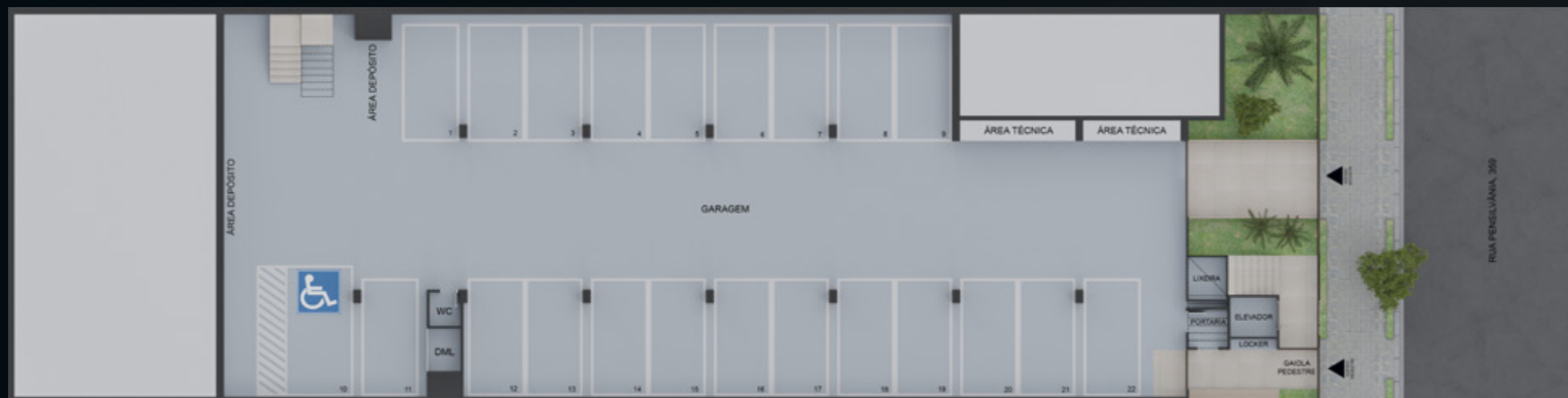


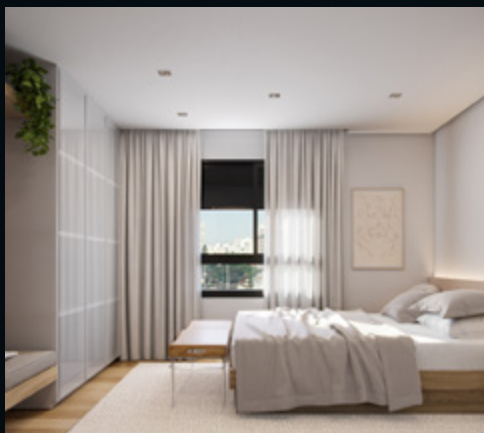
Solarium

IMPLANTAÇÃO



SUBSOLO





O SUCESSO DAS KZA'S



A KZA redefine a arte de morar, oferecendo uma experiência inigualável de liberdade e personalização em seus espaços de vida. Com a inovação em seu DNA, a KZA Incorporadora constrói mais do que residências; criamos ambientes que espelham os sonhos e desejos de cada indivíduo. Nossos projetos, meticulosamente desenvolvidos por uma equipe de arquitetos renomados e exclusivos, refletem a essência da modernidade, conforto e sofisticação.

Nossa missão é entregar não apenas uma casa, mas um lar que seja integrado ao dinamismo da cidade, mas também um refúgio de paz e privacidade. Com espaços generosamente planejados, jardins integrados, amplos dormitórios e rooftops privativos, cada residência KZA é um convite para viver momentos únicos e memoráveis.



OS NÚMEROS DESSA TRAJETÓRIA DE SUCESSO

3

EMPREENDIMENTOS
ENTREGUES

36

UNIDADES EM
CONSTRUÇÃO

30

UNIDADES
ENTREGUES

3

PROJETOS EM
CONSTRUÇÃO

UM PROJETO FEITO PARA VOCÊ, POR GRANDES ARQUITETOS!

PORUS ARQUITETURA

À frente da Porus Arquitetura Contemporânea está a arquiteta Milena Chieco, graduada em arquitetura e urbanismo pela Universidade Mackenzie em 2002 e mestra em arquitetura de interiores, formada pela Universidade Politécnica da Cataluña, (Espanha) em 2008.

Sua arquitetura está diretamente conectada a espaços mais minimalistas, mas também delicados e gentis, que escutam seu entorno, estando sempre comprometidos em atender as particularidades de cada cliente.

O escritório atua em diferentes setores do mercado, variando a escala de projeto desde o desenvolvimento de mobiliários, a projetos de apartamentos, casas, shoppings e condomínios residenciais pelo Brasil.



Projetos Entregues



KZA CAMPO BELO

Campo Belo - São Paulo
R. Princesa Isabel, 1407



KZA PRINCESA ISABEL

Campo Belo - São Paulo
R. Princesa Isabel, 1471



KZA VILA MARIANA

Vila Mariana - São Paulo
Av. Conselheiro Rodrigues Alves, 1213



Saiba mais sobre este projeto

Fale com nossa equipe especializada

 (11) 94754-8002

E-mail: contato@kzainc.com.br

R E A L I Z A Ç Ã O



f @kzainc

 (11) 94754-8002

www.kzainc.com.br

Memorial de Incorporação registrado sob nro 15 da matrícula 36.537 no 15º Cartório de Registro de Imóveis da Capital. Todas as imagens são ilustrativas e informações preliminares, sujeitas à alterações sem aviso prévio. Intermediações ROFE Imóveis Ltda CRECI SP 22311J e Bornacina Imóveis Ltda CRECI SP 34454-J